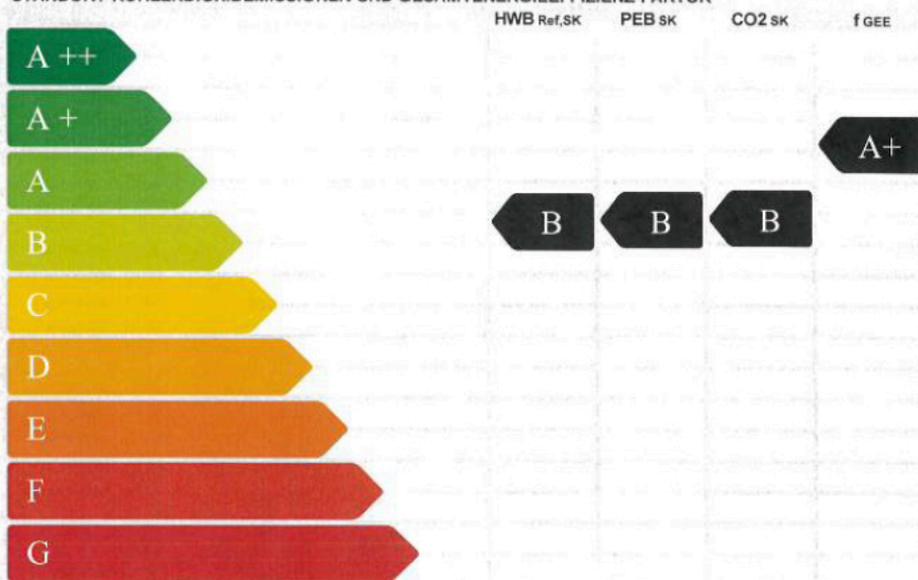


BEZEICHNUNG	Roggegasse 2		Baujahr	2018
Gebäude(-teil)	Wohnen		Letzte Veränderung	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		Katastralgemeinde	Strebersdorf
Straße	Roggegasse 2		KG-Nr.	01617
PLZ/Ort	1210	Wien-Floridsdorf	Seehöhe	165 m
Grundstücksnr.	.364			

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR



HWB: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normal geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{EE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/18/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.837,51 m ²	charakteristische Länge	2,02 m	mittlerer U-Wert	0,293 W/m ² K
Bezugsfläche	1.470,00 m ²	Klimaregion	N	LEK τ -Wert	21,80
Brutto-Volumen	5.724,12 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.834,14 m ²	Heizgradtage	3454 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,50 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	39,76 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref, RK}	28,12 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	28,12 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	68,48 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max, RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,692
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	54,453 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	29,63 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	50,219 kWh/a	HWB _{SK}	27,33 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	23,474 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	98,317 kWh/a	HEB _{SK}	53,51 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{NRZ, I}	1,33
Haushaltsstrombedarf	30,181 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	128,498 kWh/a	EEB _{SK}	69,93 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	172,756 kWh/a	PEB _{SK}	94,02 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	154,886 kWh/a	PEB _{n-em, SK}	84,29 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	17,870 kWh/a	PEB _{em, SK}	9,72 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	31,537 kg/a	CO _{2, SK}	17,16 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,690
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export, SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	DI Gerhard Hejkrlik
Ausstellungsdatum	12.01.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.01.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.