

# Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WH Gatterholzgasse		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2014-2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Gatterholzgasse 15	Katastralgemeinde	Meidling
PLZ/Ort	1120 Wien-Meidling	KG-Nr.	01305
Grundstücksnr.	620	Seehöhe	181 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>			<b>A+</b>	
<b>A</b>				<b>A</b>
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>		
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

**CO 2:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**fGEE:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.862,60 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,332 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	1.490,08 m <sup>2</sup>	Heiztage	217 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	5.684,23 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3471 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.968,60 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,5 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,35 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	20
charakteristische Länge	2,89 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	28,00 kWh/m <sup>2</sup> a	52.640 kWh/a	28,26 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB		23.794 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB RH		-4.269 kWh/a	-2,29 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB WW		31.733 kWh/a	17,04 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		28.308 kWh/a	15,20 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		104.743 kWh/a	56,23 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		30.593 kWh/a	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		135.336 kWh/a	72,66 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB		248.603 kWh/a	133,50 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB n.ern.		96.681 kWh/a	51,90 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB ern.		151.922 kWh/a	81,60 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		18.408 kg/a	9,90 kg/m <sup>2</sup> a		
f GEE	0,80 -		0,81 -		

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	04.07.2016
Gültigkeitsdatum	03.07.2026

ErstellerIn

Unterschrift

**ic** **consulenten**

ic consulenten Ziviltechniker GesmbH  
a member of ic group  
A-1120 Wien, Schönbrunner Strasse 297  
+43 1 521 69-0

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.