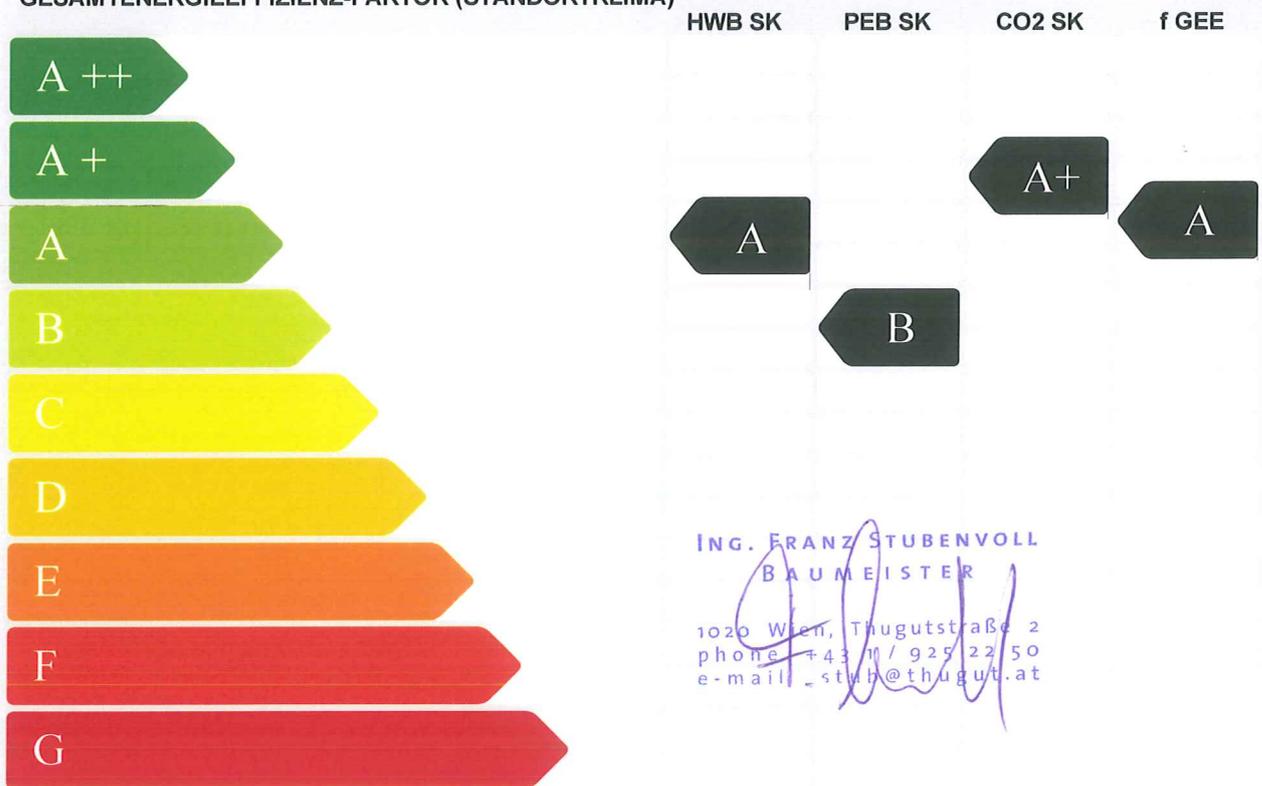


BEZEICHNUNG	Wohnbau Nordmanngasse 17 - EA Einreichung			
Gebäude(-teil)	Wohnen		Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		Letzte Veränderung	
Straße	Nordmanngasse 17		Katastralgemeinde	Donaufeld
PLZ/Ort	1210	Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01603
Grundstücksnr.	441/3		Seehöhe	164 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.651,82 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,318 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	1.321,46 m ²	Heiztage	215 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	4.854,36 m ³	Heizgradtage	3453 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.516,76 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Sommertauglichkeit	nachgewiesen
Kompaktheit (A/V)	0,31 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	18
charakteristische Länge	3,20 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Wohnen

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	19,11 kWh/m ² a	32.482 kWh/a	19,66 kWh/m ² a	30,99 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		21.102 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		881 kWh/a	0,53 kWh/m ² a		
HTEB WW		26.912 kWh/a	16,29 kWh/m ² a		
HTEB		28.211 kWh/a	17,08 kWh/m ² a		
HEB		81.795 kWh/a	49,52 kWh/m ² a		
HHSB		27.131 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		108.926 kWh/a	65,94 kWh/m ² a	80,52 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		202.383 kWh/a	122,50 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		82.017 kWh/a	49,70 kWh/m ² a		
PEB ern.		120.366 kWh/a	72,90 kWh/m ² a		
CO ₂		15.638 kg/a	9,50 kg/m ² a		
f GEE	0,74 -		0,74 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 15.01.2015
Gültigkeitsdatum 14.01.2025

Ersteller
Unterschrift

Bmstr. Ing. Franz Stubenvoll
ING. FRANZ STUBENVOLL
BAUMEISTER
1020 Wien, Thugutstraße 2
phone +43 1 7925 22 50
e-mail stub@thugut.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.